

Stawki czynszu regulowanego zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Wysokość czynszowania mieszkań przy stawce bazowej 1,65 zł – za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

| Stan wyposażenia mieszkań                                                   | Baza % | Stawki czynszu regulowanego |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------|
| 1. Mieszkanie o współczesnym standardzie /w-k, c.o. , c.w. , łazienka, gaz/ | 100    | 1,65                        |
| 2. Mieszkanie j.w. lecz bez gazu i c.w.                                     | 86     | 1,42                        |
| 3. Mieszkanie j.w. lecz bez gazu i c.o.                                     | 73     | 1,20                        |
| 4. Mieszkanie j.w. tylko z łazienką                                         | 59     | 0,97                        |
| 5. Mieszkanie tylko z wod. – kan.                                           | 45     | 0,74                        |
| 6. Mieszkanie bez urządzeń technicznych                                     | 31     | 0,51                        |

Powyższe stawki czynszu nie obejmują takich świadczeń jak:

- opłaty za nieczystości stałe,
- opłaty za nieczystości płynne,
- opłaty za dostawę wody,
- opłaty za energię elektryczną,
- opłaty inne

Wyżej wymienione opłaty opłacał będzie użytkownik lokalu dodatkowo oprócz czynszu najmu.

**WÓJT GMINY**

*mgr Jerzy Sochacki*